

Кому: **ООО Специализированный застройщик СК «Жилище»**

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

Российская Федерация, Республика Алтай,

полное наименование организации – для юридических лиц)

г. Горно-Алтайск, пр. Коммунистический, 180, кв. 34

(его почтовый индекс и адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата **14.07.2021 г.**

№ 02-300-016-2021

Администрация муниципального образования «Майминский район»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	Строительство
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом по ул. Гидростроителей, 24 в с. Майма, Майминского района, Республики Алтай
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «АРГО»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	04-2-1-3-030647-2021 от 11.06.2021 г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	04:01:010202:473
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	04:01:010202
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	ГПЗУ №RU02502300-191 10.12.2020 г., выдан Администрацией МО «Майминский район»,

3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		-																								
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		ООО «Висма» шифр: 51-2020																								
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта. Фундаменты – железобетонные; стены – бетонный кирпич, минераловатные плиты, металлосайдинг; перекрытия – железобетонные; кровля – металлическая. Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Многоквартирный жилой дом по ул. Гидростроителей, 24 в с. Майма, Майминского района, Республики Алтай <table border="1"> <tr> <td>Общая площадь (кв.м.):</td> <td>2262,8</td> <td>Площадь участка (кв. м):</td> <td>2306</td> </tr> <tr> <td>Объем (куб.м.):</td> <td>10249,6</td> <td>в том числе подземной части (куб.м):</td> <td>1420,8</td> </tr> <tr> <td>Количество этажей (шт.):</td> <td>5</td> <td>Высота(м):</td> <td>15,25</td> </tr> <tr> <td>Количество подземных этажей (шт.):</td> <td>1</td> <td>Вместимость (чел.):</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>Площадь застройки(кв.м.):</td> <td>680,126</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>Иные показатели:</td> <td colspan="3">Количество квартир – 44, из них 1 комнатных – 32 шт., 2х комнатные – 8 шт., квартиры-студии – 4 шт.; общая площадь квартир – 1702,2 кв.м., жилая площадь квартир – 888,36 кв.м., площадь техподполья – 481,56 кв.м.</td> </tr> </table>			Общая площадь (кв.м.):	2262,8	Площадь участка (кв. м):	2306	Объем (куб.м.):	10249,6	в том числе подземной части (куб.м):	1420,8	Количество этажей (шт.):	5	Высота(м):	15,25	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-	Площадь застройки(кв.м.):	680,126	-	-	Иные показатели:	Количество квартир – 44, из них 1 комнатных – 32 шт., 2х комнатные – 8 шт., квартиры-студии – 4 шт.; общая площадь квартир – 1702,2 кв.м., жилая площадь квартир – 888,36 кв.м., площадь техподполья – 481,56 кв.м.		
Общая площадь (кв.м.):	2262,8	Площадь участка (кв. м):	2306																								
Объем (куб.м.):	10249,6	в том числе подземной части (куб.м):	1420,8																								
Количество этажей (шт.):	5	Высота(м):	15,25																								
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-																								
Площадь застройки(кв.м.):	680,126	-	-																								
Иные показатели:	Количество квартир – 44, из них 1 комнатных – 32 шт., 2х комнатные – 8 шт., квартиры-студии – 4 шт.; общая площадь квартир – 1702,2 кв.м., жилая площадь квартир – 888,36 кв.м., площадь техподполья – 481,56 кв.м.																										
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Республика Алтай, Майминский район, Майминское сельское поселение, с. Майма, ул. Гидростроителей, 24																									
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:																										
	Категория: (класс)	-																									
	Протяженность:	-																									
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-																									
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-																									
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-																									
	Иные показатели:-																										

Срок действия настоящего разрешения - до **"13" июня 2023 г.**, в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации №190-ФЗ от 29.12.2004г.

Исполняющий обязанности Главы
Администрации муниципального
образования «Майминский район»

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Н.В. Абрамов
(расшифровка подписи)

“ 14 ” июля 20 21 г.

М.П.